

ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 9 października 1995 r. **Nr 26/95**

Treść:
Poz.: Str.

UCHWAŁY

122

UCHWAŁA Nr 91/IX/95 RADY GMINY W PODEGRODZIU
z dnia 11 sierpnia 1995 r.
w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie wprowadzonego Uchwałą Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 roku z późniejszymi zmianami

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz, 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89 poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 86, poz. 397, Nr 122, poz. 593; z 1995 r. Nr 74, poz. 368) i art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy w Podegrodziu na wniosek Zarządu Gminy Podegrodzie uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie zwany dalej „miejscowym planem" wprowadzony Uchwałą Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 r.z późn. zmianami (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 8/89, poz. 73 i Nr 32/90, poz. 328) w następujący sposób:

we wsi Gostwica

działki nr 782/3 i 782/5 położone w terenach rolnych oznaczonych w obowiązującym dotychczas planie symbolem RP przeznacza się dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,

we wsi Olszanka

działkę nr 299/1 położoną w terenach rolnych oznaczonych w planie miejscowym symbolem RP przeznacza się dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,

dla wsi Gostwica i Olszanka obowiązuje zakaz

odprowadzania ścieków do gruntu i wód płynących, stosowania w obiektach dachów płaskich, przesuwania połaci dachowych (rozsunięcia kalenicy w pionie i realizacji kalenicy asymetrycznej) otwierania dachów na całej długości,

we wsi Naszczowice

działki nr 89 i 623 przeznaczone w planie miejscowym dla budownictwa mieszkaniowego przeznacza się na budowę kaplicy rzymskokatolickiej.

Ustala się, że z wyjątkiem ustaleń uregulowanych niniejszą zmianą obowiązują ustalenia planu miejscowego.

§ 2

Ustala się, następujące wysokości opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości — dla przypadków wymienionych w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym — wyrażoną w stosunku procentowym:

— dla działek nr 782/3 i 782/5 w Gostwicy — 5%,
— dla działki nr 299/1 w Olszance — 5%,
— dla działek nr 89 i 623 w Naszczowicach — 5%,

§ 3

Integralną część uchwały stanowi rysunek zmiany planu o numeracji 1, 2, 3 wraz z legendą obejmującą podstawowe ustalenia planu.

§ 4

Traci moc uchwała Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 roku z późn. zmianami (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 8/89, poz. 73 i Nr 32/90, poz. 328) w części dotyczącej niniejszych zmian.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

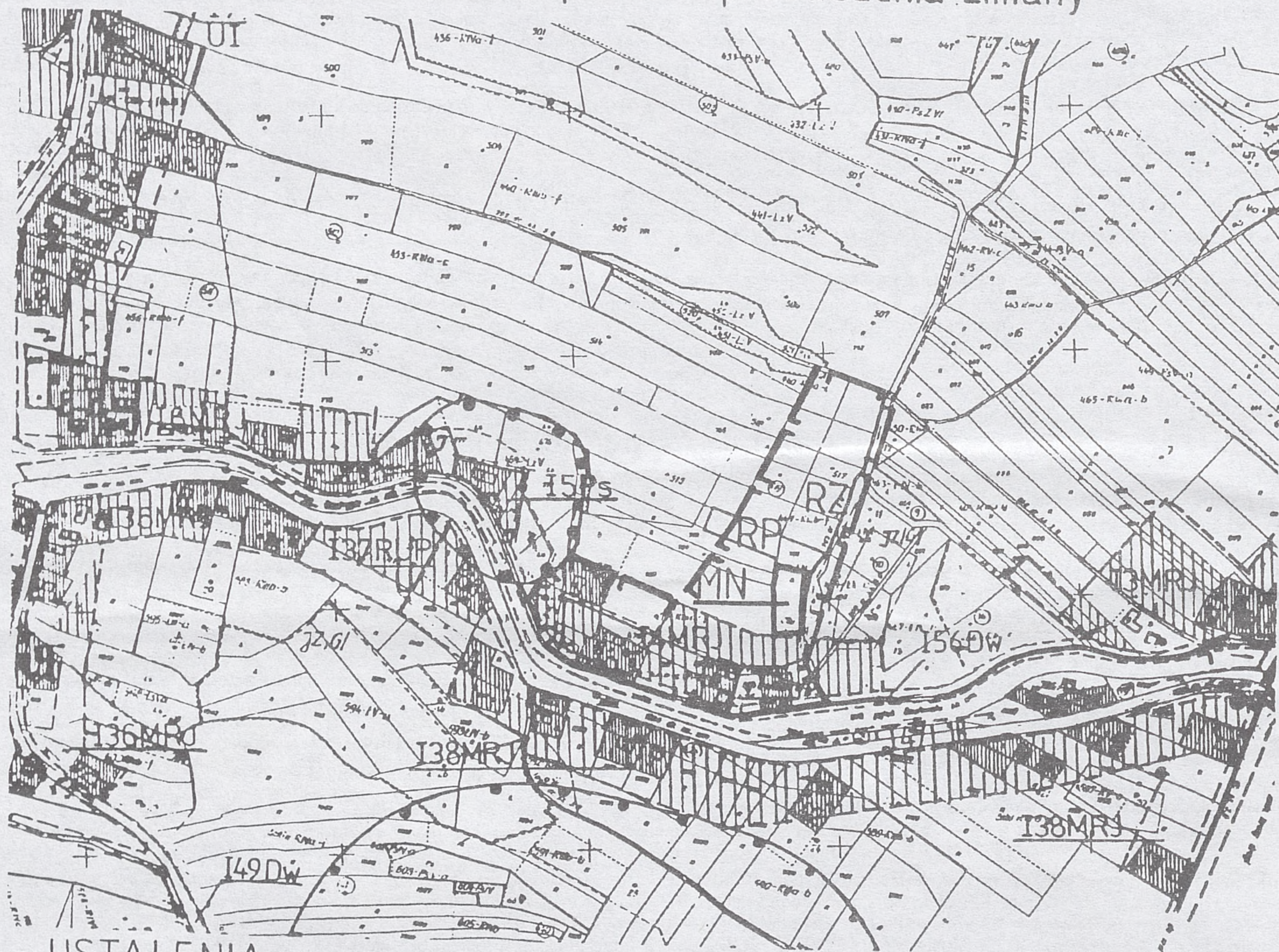
Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Stanisław Średniawa

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie skala 1:5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 r.

wieś: Gostwica

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 91/IX/95 Rady Gminy w Podegrodziu z dnia 11 sierpnia 1995 r. w sprawie wprowadzenia zmiany



USTALENIA

granica opracowania

I4MRJ	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
I5P	teren składów
02RP	tereny gruntów rolnych
03RZ	tereny użytków zielonych

potoki do uzupełnienia obudowy biologicznej

strefa ochronna od obiektów uciążliwych

I56Dw ulica dojazdowa

Obszar objęty zmianą planu:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie skala 1:5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 r.

wieś: OLSZANKA

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 91/IX/95 Rady Gminy w Podegrodziu z dnia 11 sierpnia 1995 r. w sprawie wprowadzenia zmiany



USTALENIA

— granica opracowania

F3MRJ	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
01RL	tereny leśne
02RP	tereny gruntów rolnych
F21LIII	droga lokalna
(symbol)	strefa ochronna od ujęcia wody

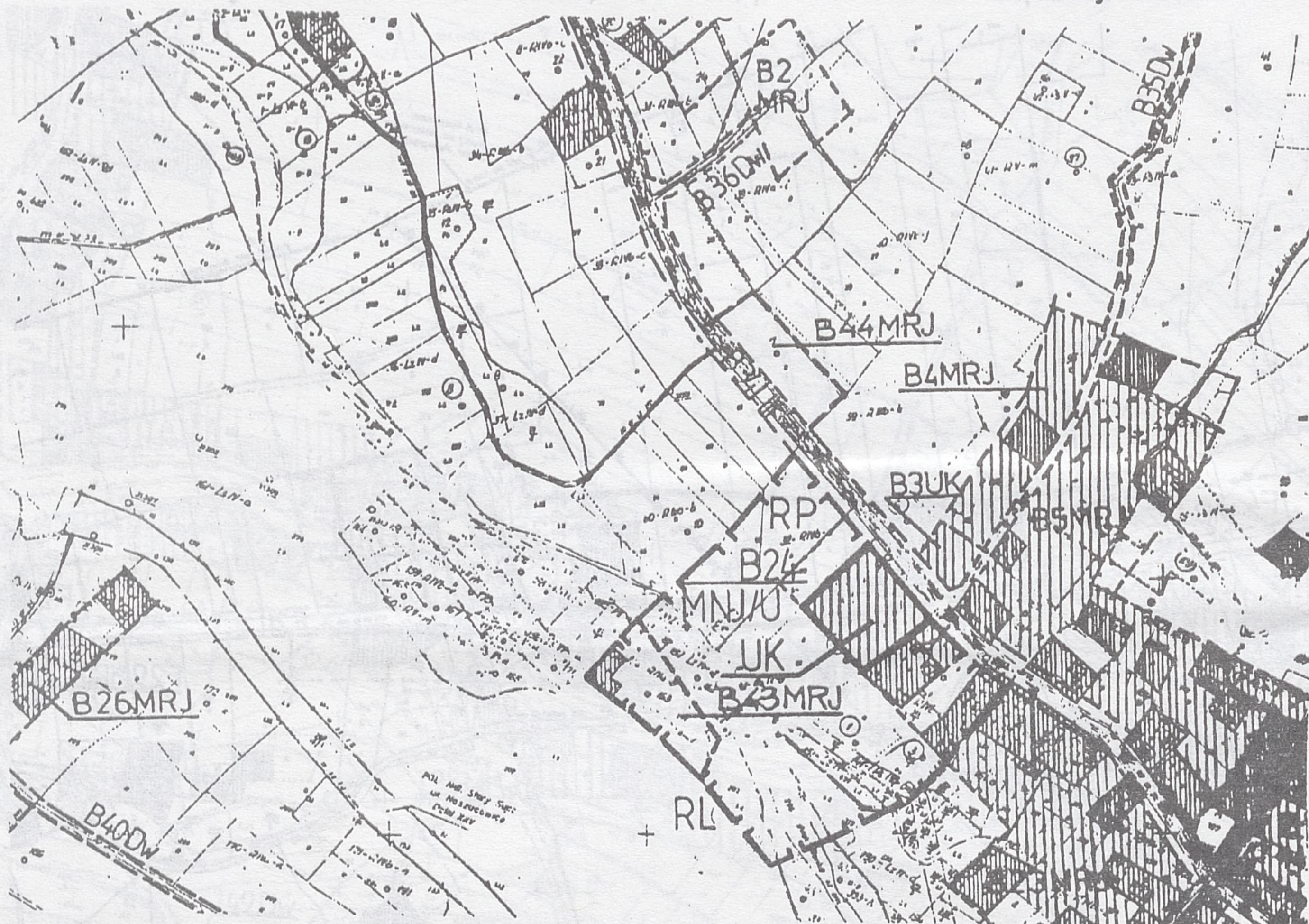
Obszar objęty zmianą planu:

MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie skala 1:5000 zatwierdzonego Uchwałą Nr 9/III/88 Gminnej Rady Narodowej w Podegrodziu z dnia 30 grudnia 1988 r.

wieś: Naszczowice

Załącznik nr 3 do Uchwały Nr 91/IX/95 Rady Gminy w Podegrodziu z dnia 11 sierpnia 1995 r. w sprawie wprowadzenia zmiany



USTALENIA

┗	granica opracowania
B43MRJ	tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej
01RL	tereny leśne
02RP	tereny gruntów rolnych
B3UK	teren usług kultury
B24MNJ/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, nieuciążliwego rzemiosła nie wymagających stref ochronnych
B34LIII	droga lokalna

Obszar objęty zmianą planu:

UK	usługi kultury

123

UCHWAŁA Nr IX/72/95 RADY GMINY W UŚCIU GORLICKIM
z dnia 30 sierpnia 1995 r.
w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie

Na podstawie art. 8 ust. 1 art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518; z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473; z 1992 r. Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 86, poz. 397, Nr 122, poz. 593 i z 1995 r. Nr 74, poz. 368) na wniosek Zarządu Gminy — Rada Gminy w Uściu Gorlickim, w celu umożliwienia funkcjonowania Domu Pomocy Społecznej w Klimkówce, uchwala co następuje:

1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

1. Zmienia się ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie uchwalonego uchwałą Nr XX/146/93 Rady Gminy Uście Gorlickie z dn. 25.02.1993 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 9/93, poz. 98, Nr 12/94, poz. 154 i Nr 22/94, poz. 226) dla części terenów oznaczonych symbolem B6 U/MZ, UG, UT, US, w miejscowości Klimkówka.
2. Dla terenów tych, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Klimkówka — Dom Pomocy Społecznej (DSP), w skali 1 : 2000.
3. Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wydzielony jest na rysunku w skali 1 : 10000.
4. Zakres ustaleń planu dotyczy:
   a) przeznaczenia terenów,
   b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
   c) warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów.

§ 2

1. Z obszaru, oznaczonego na rysunku planu w skali 1 : 10000 symbolem B6 U/MZ, UG, US, UT — wydziela się część terenu oznaczonego symbolami 1U, 2U, 3KS, 4KS, 5D.
2. Pozostały teren, oznaczony symbolem B 6 U/MZ, UG, US, UT — utrzymuje swoje przeznaczenie zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie.

2. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 3

Ustala się zakaz przeznaczania wszystkich terenów na cele inne, niż ustalone w planie.

§ 4

Ustala się warunki zagospodarowania i użytkowania dla terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1 : 2000 — 1U, 2U, 3KS, 4KS, 5D — w sposób następujący:

1U — pow. 272 a

Tereny dla usług związanych ze zdrowiem i opieką społeczną. Utrzymuje się istniejące obiekty. Docelowa ilość pensjonariuszy — 100 osób. Zakaz użytkowania ośrodka w wielkości docelowej, przed realizacją nowego ujęcia wody, wg lokalizacji ustalonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego otoczenia zbiornika Klimkówka.

Możliwa realizacja obiektów kubaturowych na następujących warunkach:

— zakaz realizacji obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenów;

— zakaz przekraczania ustalonych linii zabudowy.

Przy modernizacji istniejących obiektów, obowiązuje zmiana formy dachów na strome, o kącie nachylenia 40—45 stopni. Zaleca się obniżenie wysokości istniejącego komina. Możliwe wykorzystanie poddaszy jako użytkowych. Zakaz nadbudowy pełnej kondygnacji. Obowiązuje realizacja ekranu akustycznego od strony istniejących dróg ukształtowanej skarpy, zgodnie z oceną oddziaływania na środowisko, poprzez zadrzewienie i zakrzewienie terenów rodzimymi gatunkami drzew.

2U — pow. 66,8 a

Tereny zieleni urządzonej, wraz z urządzeniami sportowymi — istniejące boisko sportowe oraz projektowane korty tenisowe. Możliwe zagospodarowanie terenów, poprzez realizację małej architektury oraz utwardzonego zejścia do zbiornika wodnego. Realizacja kortów możliwa wyłącznie w części południowo-wschodniej terenu. Zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Zakaz nasadzeń drzew i krzewów na trasie kolektora sanitarnego.

3KS — pow. 17,2 a

Tereny komunikacyjne — istniejący parking. Obowiązek utrzymania istniejącego odwodnienia parkingu, podłączonego do kanalizacji deszczowej. Obowiązek nasadzeń od strony północnej drzew i krzewów, jako zieleni izolacyjnej wokół płyty parkingowej.

4KS — pow. 12,8 a

Tereny komunikacyjne — projektowany parking dla samochodów osobowych. Obowiązek realizacji nawierzchni trawiasto-kamiennej oraz zieleni izolacyjnej od strony północnej.

5D — Projektowany i istniejący ciąg pieszo-jezdny szerokości 5 m, dla obsługi Domu Pomocy Społecznej oraz terenów lokalizacji urządzeń sportowych.

6ZL — istniejący teren leśny — do utrzymania w stanie naturalnym.

§ 5

1. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
   — zaopatrzenie w wodę — z istniejących ujęć Okręgowej Dyrekcji Gospodarki Wodnej w Krakowie, na warunkach określonych przez użytkownika. Docelowo z nowego ujęcia wody, którego lokalizacja zostanie ustalona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego otoczenia Klimkówka, na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej,
   — odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych, do istniejącej oczyszczalni Okręgowej Dyrekcji Gospodarki Wodnej, na warunkach określonych przez jej właściciela. Docelowy zasięg obsługi tej oczyszczalni, zostanie określony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego otoczenia zbiornika Klimkówka,

— odprowadzenie wód deszczowych, do zbiornika Klimkówka,
— zaopatrzenie w energię elektryczną, z istniejących sieci średnich napięć 15 KV, poprzez istniejącą stację transformatorową,
— zaopatrzenie w gaz, z istniejącej sieci rozdzielczej średniego ciśnienia,
— dostawa ciepła w okresie przejściowym z istniejącej, wbudowanej kotłowni węglowej, w obiekcie Domu Pomocy Społecznej. Obowiązek jej przebudowy i przejścia na gaz i olej opałowy.

2. Ustala się wykorzystanie istniejącego uzbrojenia podziemnego oraz dopuszcza jego rozbudowę dla podłączenia nowych obiektów.
3. Ustala się dojazd do obiektów Domu Pomocy Społecznej od istniejącej drogi wojewódzkiej Nr 25125 Ropa— Uście Gorlickie, istniejącą drogą dojazdową.

§ 6

Ustala się stawkę dla naliczania opłat związanych ze zmianą planu miejscowego w wysokości 30%.

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE i KOŃCOWE

§ 7

Uchyla się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie uchwalony uchwałą Nr XX/146/93 r. Rady Gminy Uście Gorlickie z dnia 25.02.1993 r., w sprawie kompleksowej zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie, w części dotyczącej terenów położonych w Klimkówce, oznaczonych symbolem B6 U/MZ, UG, US, UT.

§ 8

Integralną częścią zmiany planu jest rysunek w skali 1 : 10000 i 1 : 2000 tj. załącznik Nr 1.

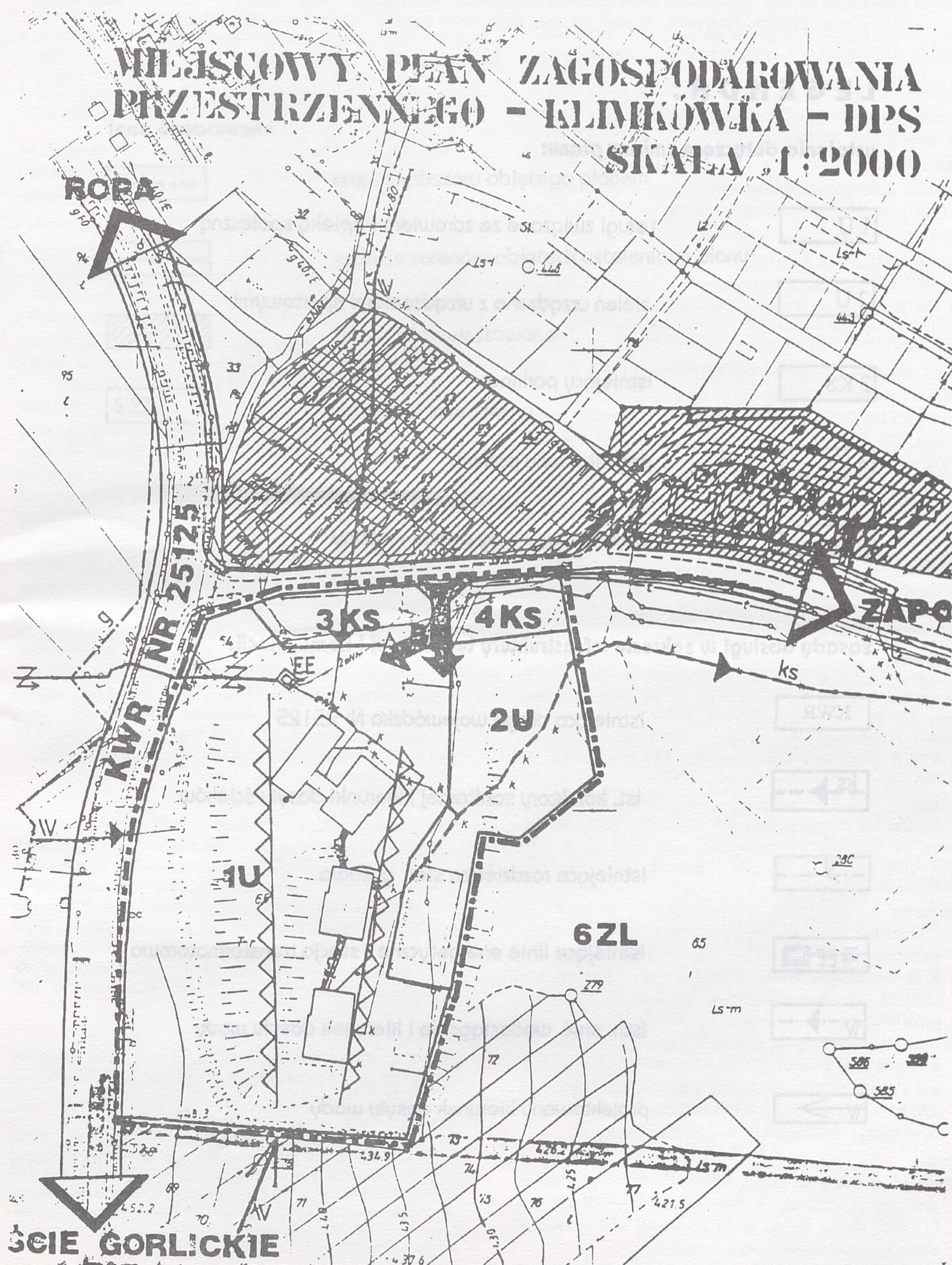
§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Uście Gorlickie.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Józef Radzik


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO - KLIMKÓWKA - DPS
SKALA 1:2000
ROPA
KWR NR 25125
3Ks
4Ks
2U
1U
6ZL
ZAPO
ŚCIE GORLICKIE

LEGENDA:

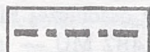
ustalenia dotyczące zmiany planu:

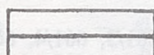
1 U	usługi związane ze zdrowiem i opieką społeczną
2 U	zieleń urządzona z urządzeniami sportowymi
3 KS	istniejący parking
4 KS	projektowany parking
5 D	projektowany ciąg pieszo - jezdny

zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

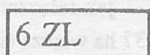
KWR	istniejąca droga wojewódzka Nr 25125
ks	ist. kolektory sanitarnej i kierunki dosyłu ścieków
g	istniejąca rozdzielcza sieć gazowa
EE	istniejące linie energetyczne i stacja transformatorowa
W	istn. sieć wodociągowa i kierunek dosyłu wody
W	projektowany kierunek dosyłu wody

inne oznaczenia:

 granica obszaru objętego planem

 granice terenów objętych ustaleniami planu

 tereny zainwestowane



istniejący teren leśny

124

UCHWAŁA Nr X/59/95 RADY GMINY W LIMANOWEJ
z dnia 30 sierpnia 1995 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy — wsie: Rupniów, Pasierbiec, Młynne, Pisarzowa, Męcina, Kłodne, Stara Wieś, Kanina, Wysokie, Łososina Górna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 poz. 95, Nr 32 poz, 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253 Nr 89 poz. 518; z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473; z 1992 r. Nr 85 poz. 428, Nr 100 poz. 499; z 1993 r. Nr 17, poz. 78; z 1994 r. Nr 122, poz. 593; z 1995 r. Nr 74, poz. 368), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 15, poz. 78) Rada Gminy w Limanowej uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Limanowa zwany dalej „miejscowym planem" wprowadzony Uchwałą Nr XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 6, poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r.) w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe i usługowe w niżej wyszczególnionych wsiach oznaczając zmianę w rysunku planu w skali 1 : 5000 odpowiednim symbolem ustalenia:

1. Rupniów

Działkę Nr 612/4 o pow. ogólnej 0,08 ha — RIVb włącza się do strefy osadniczej MU — oznaczając zmianę w rysunku symbolem 3B2 MU/Z — jak załącznik 1.

2. Pasierbiec

W zespole działek nr nr 341/6, 341/7, 341/9 dojazd 341/8 o pow. ogólnej 3,26 ha R-V, RVI, PsV, Ls wydziela się obszar o pow. 1,37 ha — RV-0,34, RVI-0,65, PsV-0,38 ustalając strefę osadniczą MU jednocześnie adaptując istniejącą zagrodę na działce nr 341/2 a całość oznaczając symbolem 5B2 MU/MRM/Z — jak załącznik 2.

3. Młynne

Z działki nr 318 o pow. ogólnej 1,51 ha — RV, S/PsV, B/PSV, włącza się do strefy osadniczej MU pow. 0,53 ha w tym: B/PsV-0,09, S/PsV-0,12, RV-0,32 oznaczając symbolem 10B2 MU/Z — jak załącznik 3.

4. Pisarzowa

4.1. Z działki nr 591/2 z istniejącą zagrodą włącza się do strefy osadniczej MU pow. 0,45 ha w tym: ŁIV-0,39, PsVI-0,03 ha, RIVb-0,03 ha oraz działkę nr 887/1 o pow. 0,62 ha w tym: ŁIV-0,05, RIVb-0,53, S/RIVb-0,04, włącza się do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 13B2 MU/Z — jak załącznik 4.

4.2. Z działki nr 590 o pow. ogólnej 1,24 ha włącza się pow. ok. 0,49 ha w tym: RV-0,07, RIVb-0,42 do strefy osadniczej MU, oraz z działki 637/1 o pow. ogólnej 1,54 ha włącza się pow. ok. 0,80 ha w tym: RVI-0,45, RV-0,35 do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 13B2 MU/Z — jak załącznik 5.

5. Męcina

5.1. Zespół działek nr nr 1504/2, 1504/3, 1504/4, drogę 1504/5 o pow. ogólnej 0,52 ha w tym: RIVb-0,43, PsIV-0,02 ha, ŁIV-0,07 włącza się do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 14B2 MU/Z — jak załącznik 6.

5.2. Działkę nr 1363 o pow. 0,21 ha w tym: RIVa-0,17 i RIVb-0,04 włącza się do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 14B2 MU/Z — jak załącznik 7.

5.3. Z działki nr 451 o pow. ok. 1,30 ha z istniejącą zabudową zagrodową włącza się do strefy osadniczej MU pow. ok. 0,80 ha oznaczając symbolem 14B2 MU — jak załącznik 17.

6. Kłodne

Zespół działek nr nr 661/1, 661/2, 661/3, 661/4, 661/5 o pow. ogólnej 0,86 ha — RIVa włącza się do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 15B2 MU/Z — jak załącznik 8.

7. Stara Wieś

7.1. Z działki nr 1925 o pow. ogólnej 1,77 ha włącza się do strefy osadniczej MU część terenu o pow. ok. 0,45 ha — RV oznaczając symbolem 17B2 MU/Z — jak załącznik 9.

7.2. Działkę nr 2189 o pow. ogólnej 0,37 ha włącza się część pow. PsV-0,36 ha do strefy osadniczej MU z zastrzeżeniem lokalizacji obiektu o ograniczonym programie użytkowym oraz zakazem podziału terenu na działki budowlane. Dojazd do działki należy urządzić od drogi wewnętrznej biegnącej prawym brzegiem potoku. Zmianę oznaczono symbolem 17B2 MU/Z — jak załącznik 10.

7.3. Działkę nr 37 o pow. 1,29 ha w tym: RV-0,47 ha, ŁIV-0,82 ha włącza się do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 17B2 MU/Z — jak załącznik 11.

7.4. Z działki nr 2588 o pow. ogólnej 1,70 ha RV i ŁV włącza się do strefy osadniczej MU pow. ok. 0,72 ha — RV oznaczając symbolem 17B2 MU/Z — jak załącznik 12.

7.5. Z zespołu działek nr nr 2589/5, 2589/1, 2634 o pow. ogólnej 2,84 ha z istniejącym siedliskiem zabudowy zagrodowej włącza się pow. ok. 1,20 ha w tym: ŁIV-0,43, RV-0,77 do strefy osadniczej MU oznaczając symbolem 17B2 MU/Z — jak załącznik 13.

8. Kanina

8.1. Działkę nr 145 i część działki nr 144/1 o pow. ok. 0,70 ha PsV, ŁV, przeznacza się na cele lokalizacji tartaku oznaczając symbolem 19B5 UI/Z — jak załącznik 14 z następującymi uwarunkowaniami: obiekt projektowany usytuować w północnej części wyznaczonego terenu, a od strony drogi D 13KMR-98 przewidzieć plac manewrowo-składowy. Strefa uciążliwości nie może przekroczyć granic własnościowych.

8.2. Działkę nr 171/2 o pow. 0,12 ha PsIV przeznacza się na cele zabudowy mieszkaniowej MU oznaczając symbolem 19B2 MU/Z — jak załącznik 15.

9. Wysokie

Działkę nr 65/2 o pow. 0,40 ha RV przeznacza się dla zabudowy mieszkaniowej MRM oznaczając symbolem 20B1 MRM/Z — jak załącznik 16.

10. Łososina Górna

Na działce nr 176 o pow. 3,09 ha B/PsIV, S/PsIV, RV, PsIV, LzV ustala się strefę mieszkaniową MU w rejonie istniejącej zagrody o pow. 0,50 ha w tym: B/PsIV-0,14, S/PsV-0,33, RV-0,03 jednocześnie uwzględniając istniejące skupiska osadnicze koryguje się w ich sąsiedztwie przebieg granicy I-go obszaru przyrodniczego, poprzez ich wyłączenie z obszaru. Zmianę oznacza się symbolem 11B2 MU/Z — jak załącznik 18.

§ 2

W odniesieniu do określonych w § 1 terenów wprowadza się następujące ustalenia:

— zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód płynących,
— nawiązanie do istniejących linii zabudowy w terenie,
— kształtowania zabudowy kubaturowej z wykorzystaniem tradycji regionalnych form i detalu w tym: stromych dachów z użytkową częścią poddaszy, stosowania materiałów miejscowych oraz wykorzystania spadku terenu w rozwiązaniach urbanistyczno-architektonicznych.

§ 3

Ustala się następującą wysokość opłaty określonej w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości w przypadku jej zbywania przez właściciela, a związaną ze zmianą planu:

w Rupniowie	— dla działki 612/2 — 2%
w Pasierbcu	— dla działek 341/6, 341/7, 341/9 — 2%
w Młynnem	— dla działki 318 — 2%
w Pisarzowej	— dla działek 591/2, 887/1, 590, 637/1 — 2%
w Męcinie	— dla działek 1504/2, 1504/3, 1504/4, 1363, 451 — 2%
w Kłodnem	— dla działek 661/1, 661/2, 661/3, 661/4, 661/5 — 2%
w Starej Wsi	— dla działek 2189 — 10%, 1925, 37, 2589/4 2589/1, 2634 — 2%, 2588 — 6%
w Kaninie	— dla działek 145 i 144/1 — 10%, 171/2 — 2%
w Wysokiem	— dla działki 65/2 — 2%
w Łososinie Górnej	— dla działki 176 — 2%

§ 4

Integralną część uchwały stanowi rysunek planu zmiany w skali 1 : 5000 na 18 arkuszach ponumerowanych od 1 do 18.

§ 5

Z dniem podjęcia tracą moc ustalenia obowiązującego planu Gminy dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Limanowa.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Józef Oleksy

(1) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś RUPNIÓW

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 1 obejmujący działkę nr 612/4 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(2) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś PASIERBIEC

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 2 i 3 obejmujący działki nr 341/6, 341/7, 341/9 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

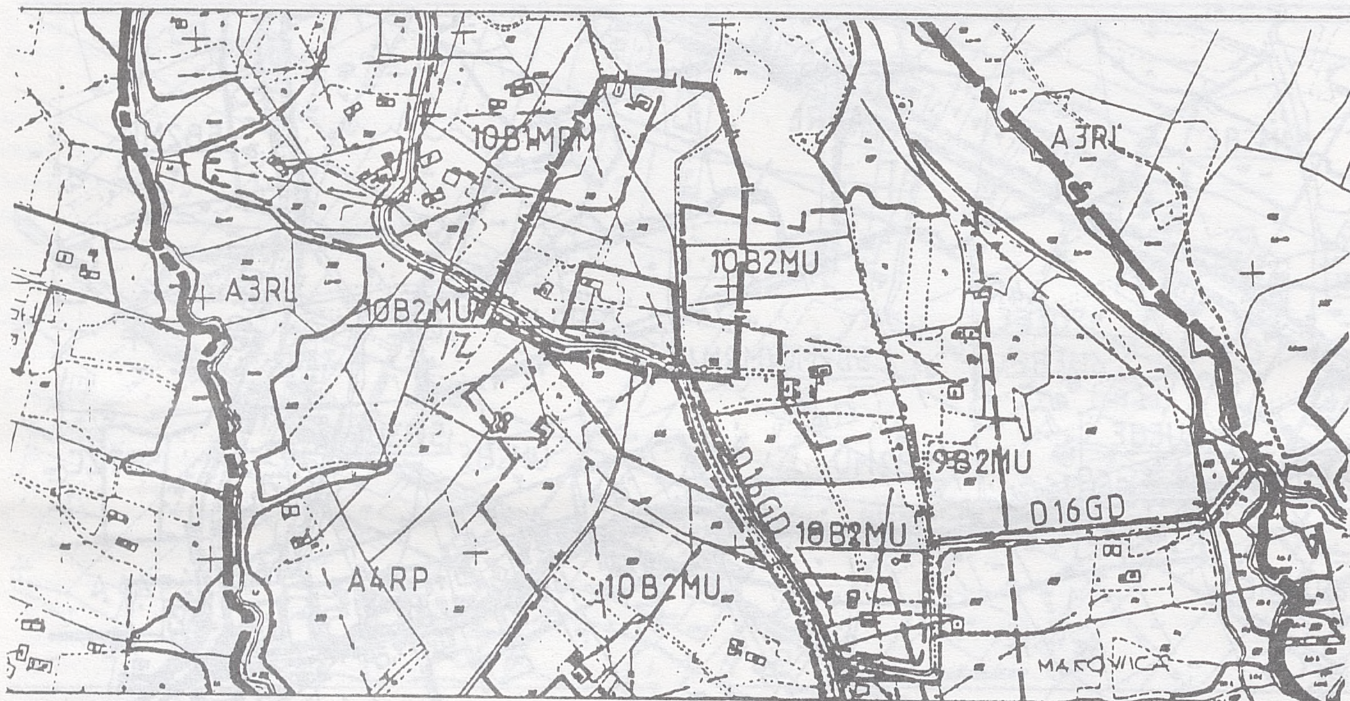
Oznaczenie	Opis
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(3) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś MŁYNNE

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 4 obejmujący działkę nr 318 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

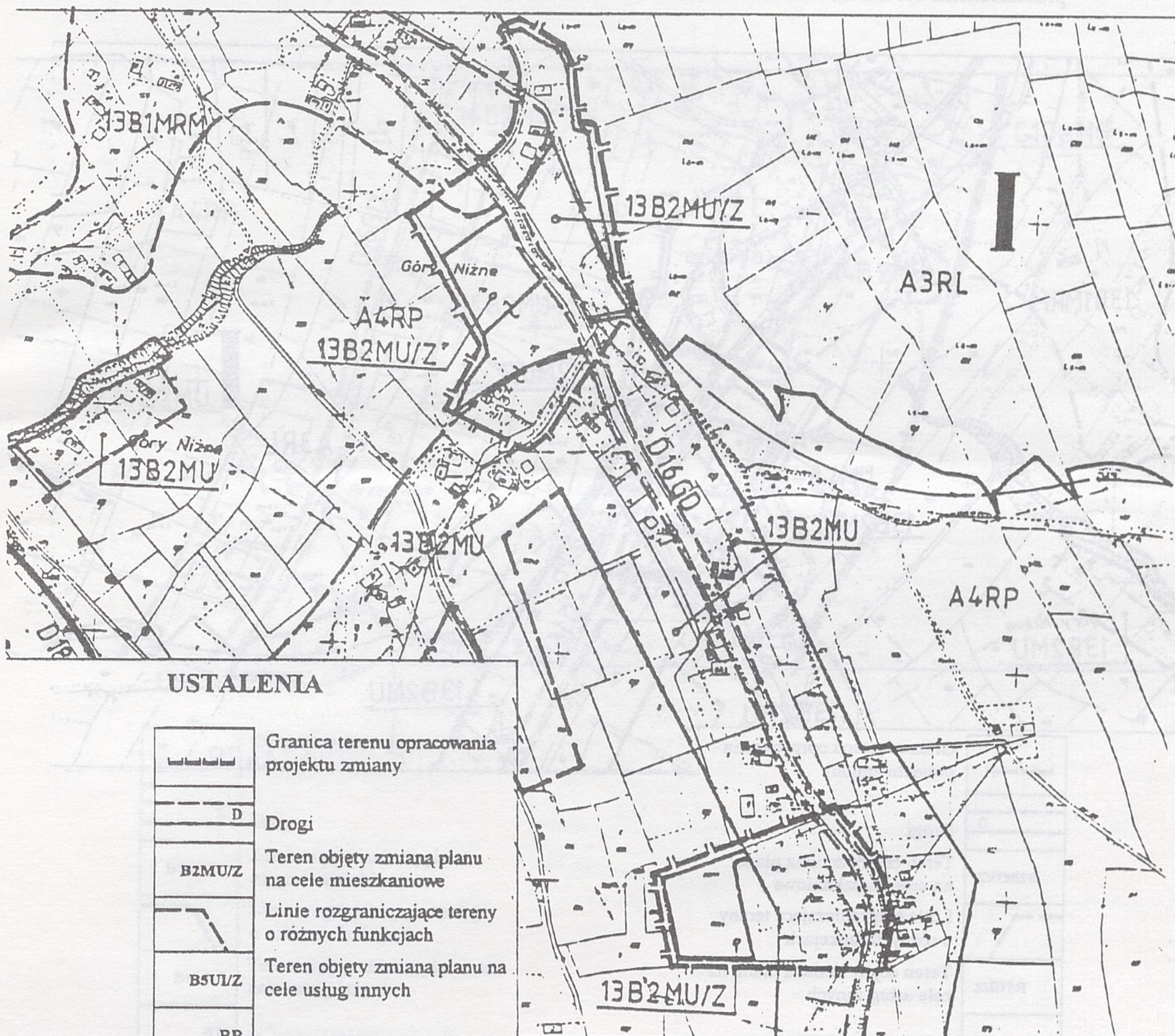
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(4) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś PISARZOWA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 5 obejmujący działki nr 591/2, 887/1 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

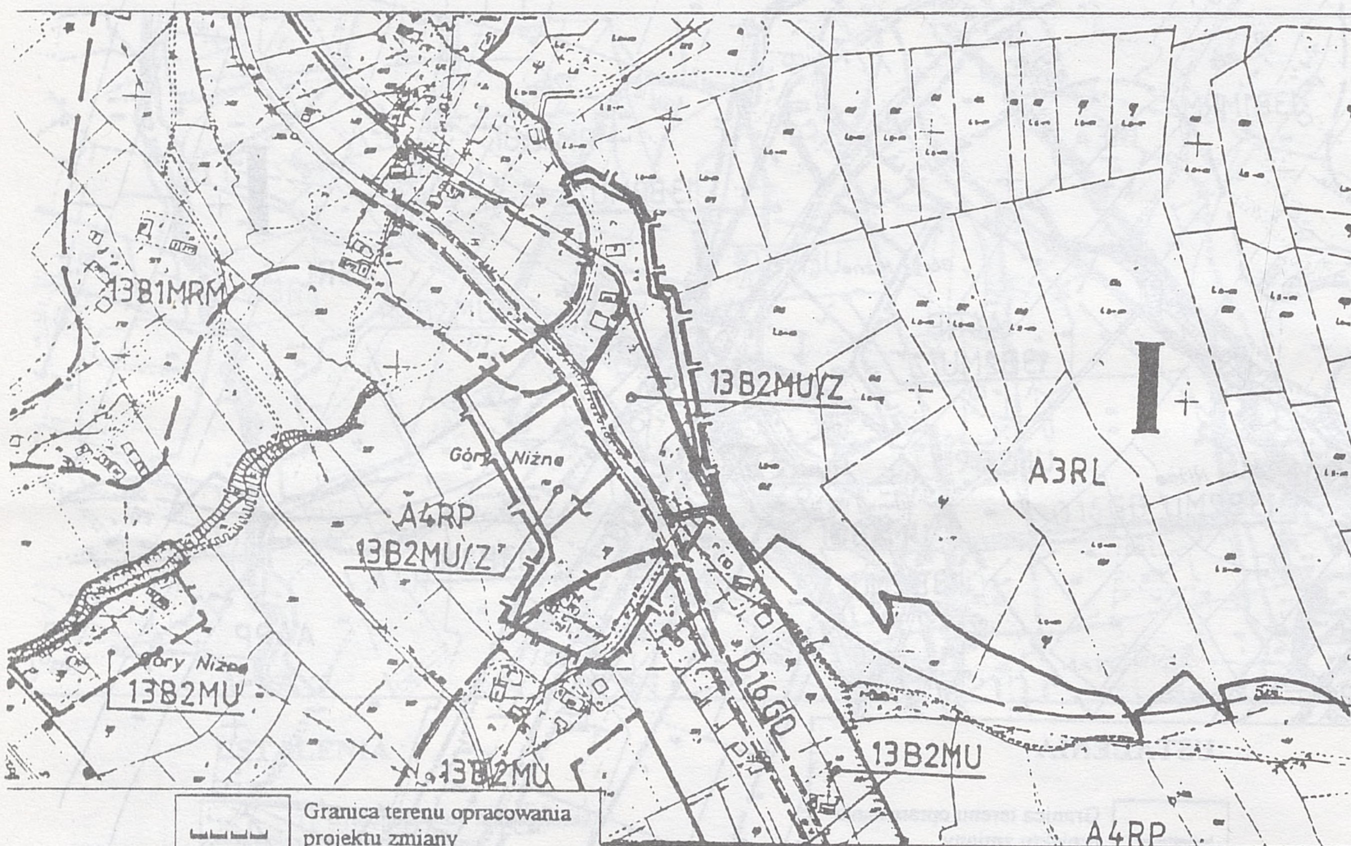
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(5) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś PISARZOWA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 6 **obejmujący działki nr 590, 637/1** w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

6 Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś MĘCINA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 8 obejmujący działki nr 1504/2, 1504/3, 1504/4, 1504/5 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

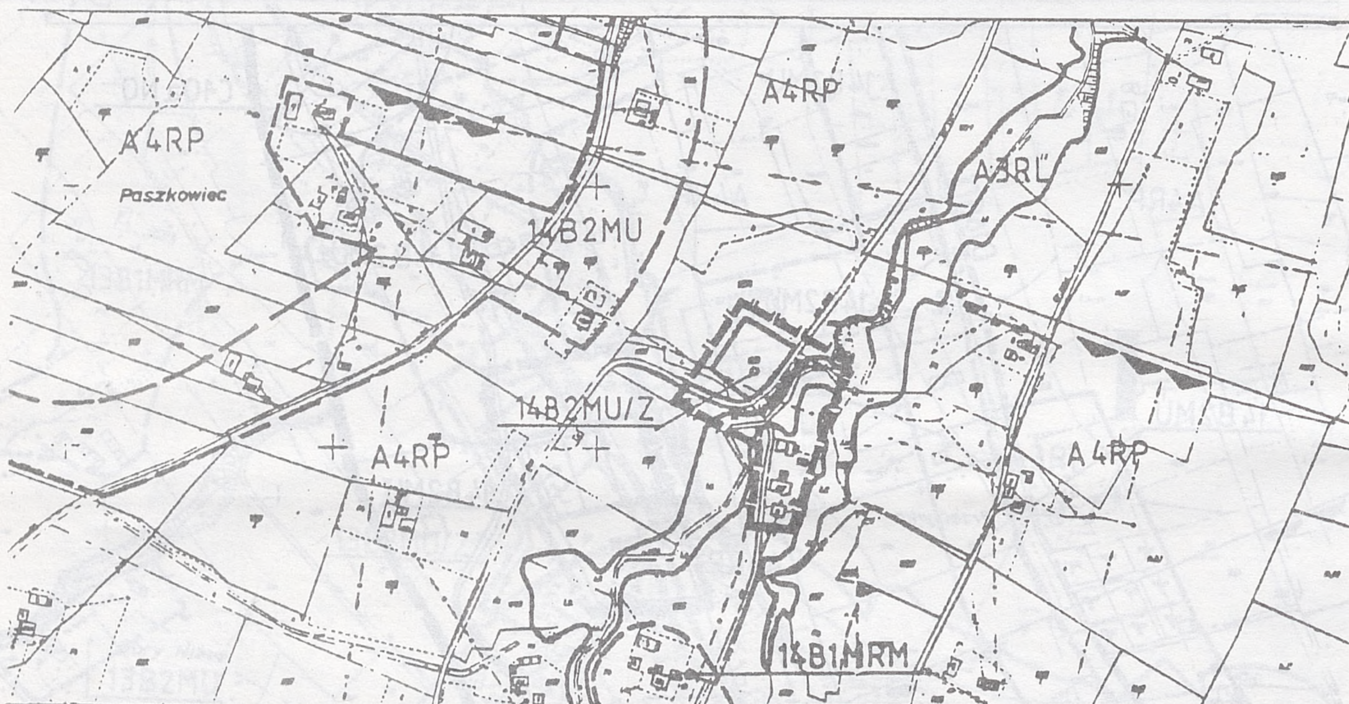
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

7 Załącznik do Uchwały Nr. X/53/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś MĘCINA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 9 obejmujący działkę nr 1363 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

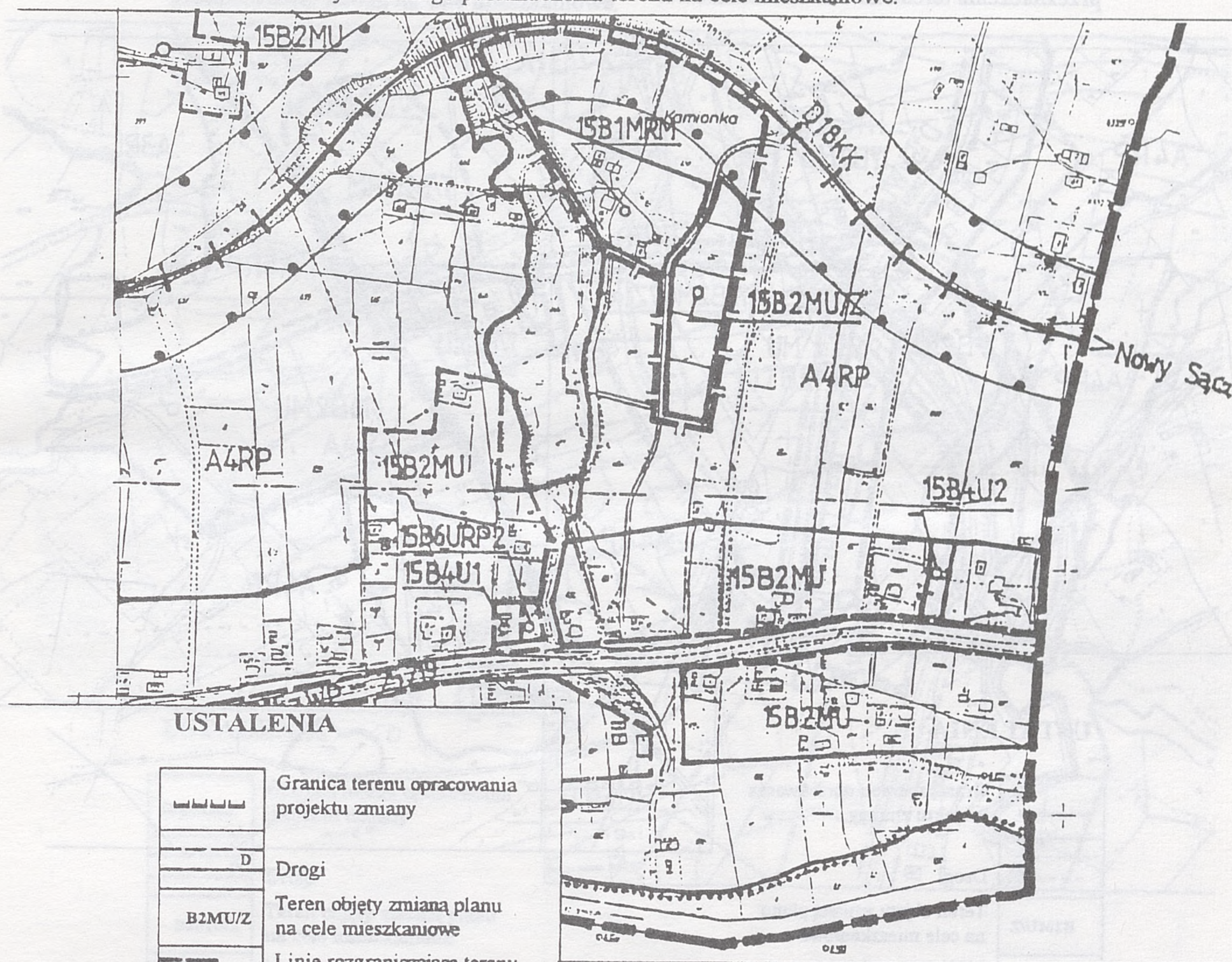
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(8) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś KŁODNE

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 11 obejmujący działki nr 661/1, 661/2, 661/3, 661/4, 661/5 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

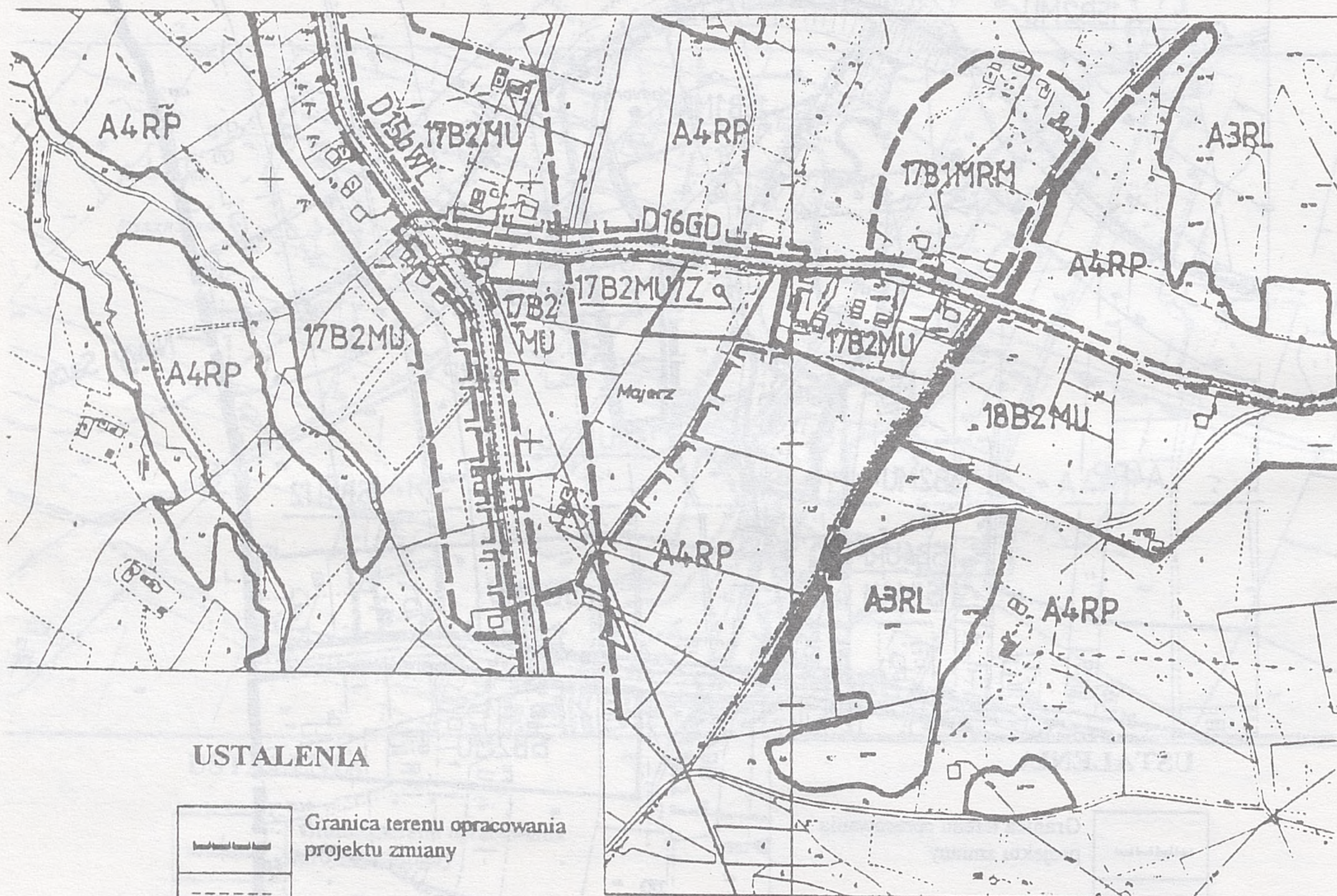
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(9) Załącznik do Uchwały Nr. X/53/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś STARA WIEŚ

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 12 obejmujący działkę nr 1925 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

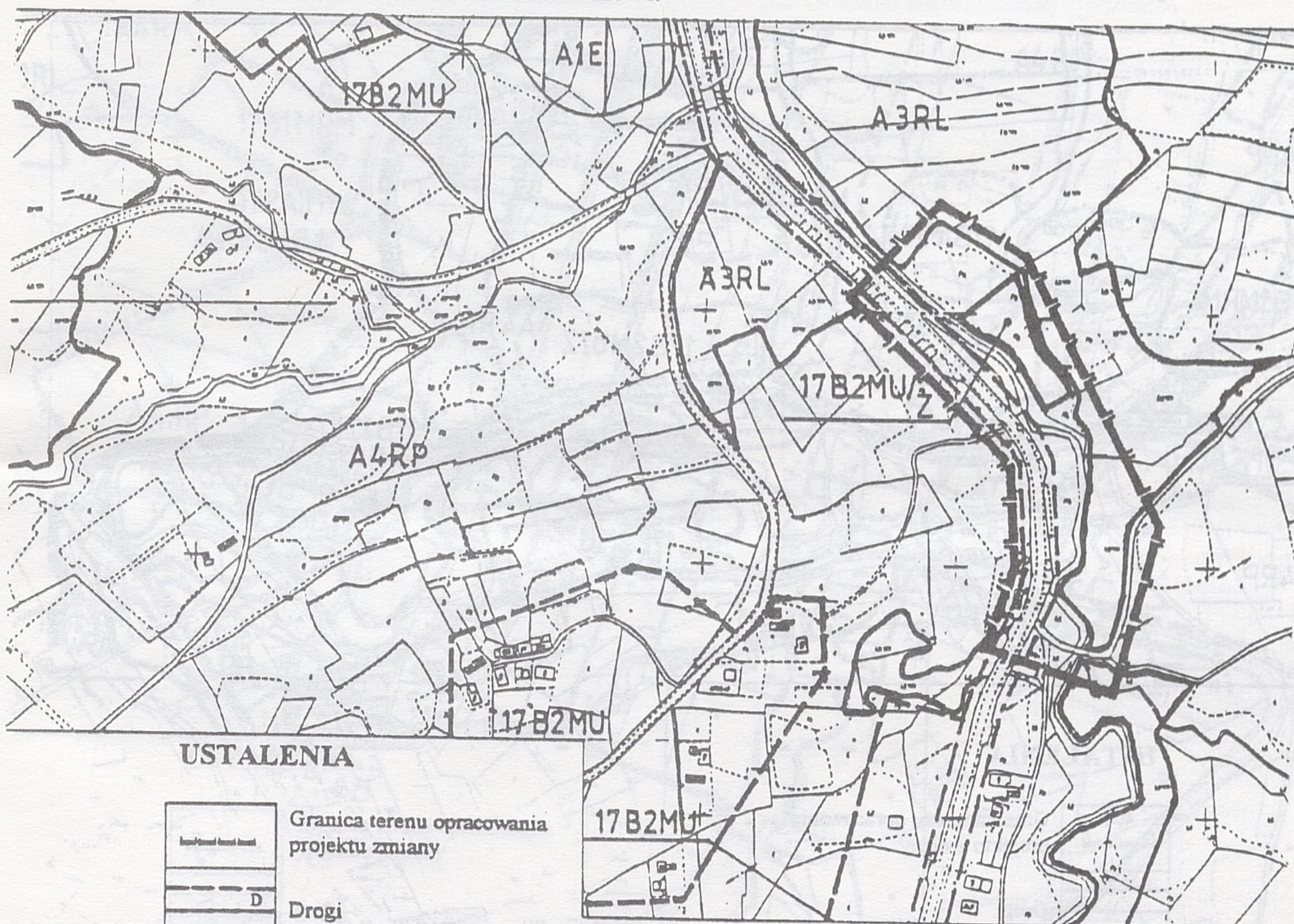
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(10) Załącznik do Uchwały Nr. X/53/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś STARA WIEŚ

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 13 obejmujący działkę nr 2198 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(11) Załącznik do Uchwały Nr. X/53/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś STARA WIEŚ

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 14 obejmujący działkę nr 37 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(12) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś STARA WIEŚ

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 15 obejmujący działkę nr 2588 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

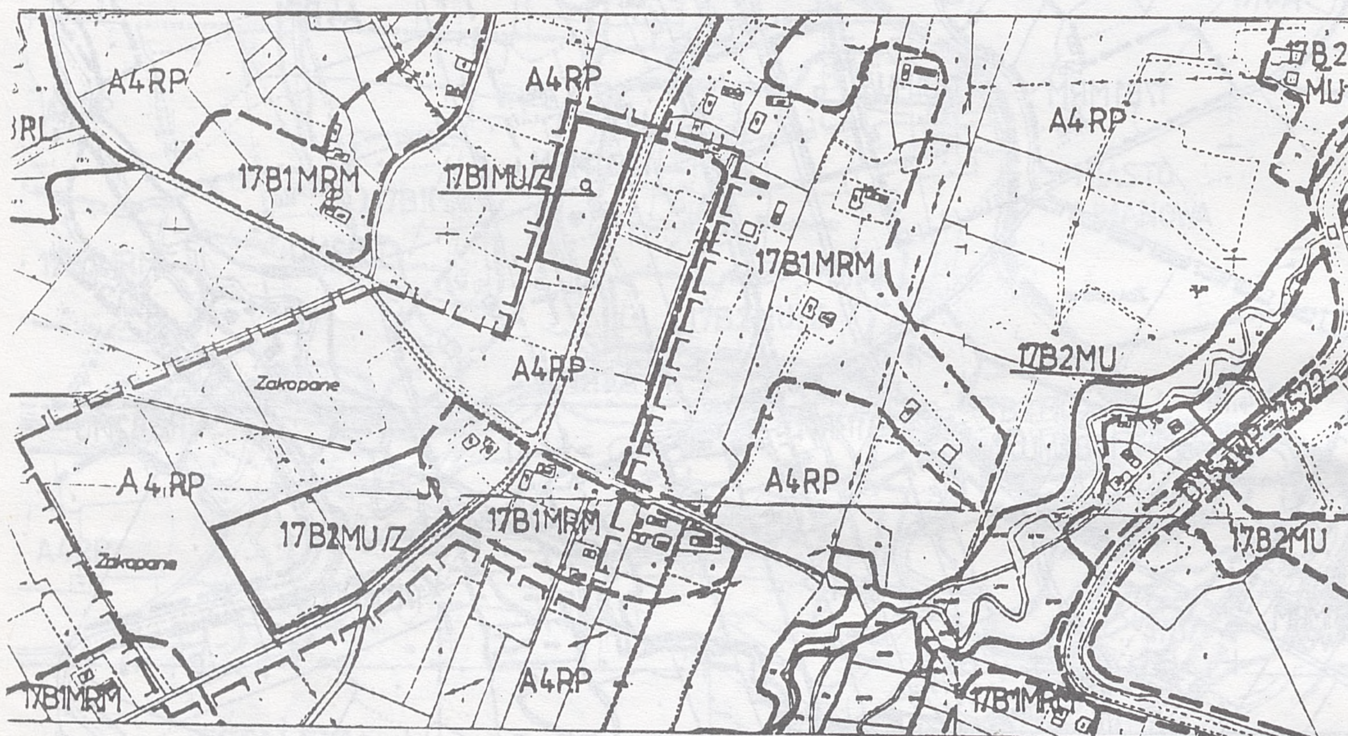
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(13) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś STARA WIEŚ

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 16 obejmujący działki nr 2589/4, 2589/1, 2634 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

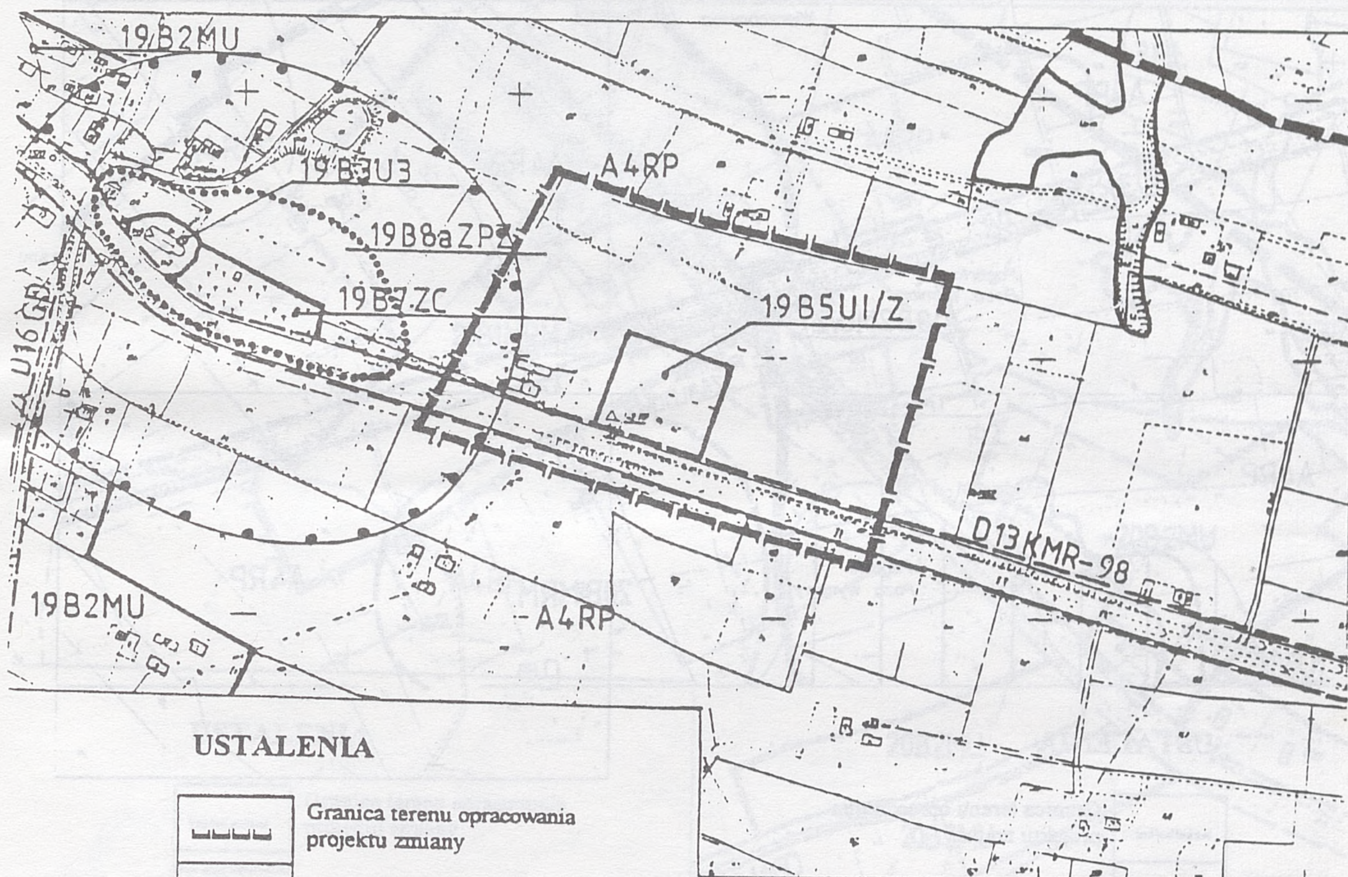
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(14) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 31.08.95 Rady Gminy w Limanowej

GMINA LIMANOWA - wieś KANINA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 17 obejmujący działki nr 144/1,nr 14 5 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele usług innych - tartak.



USTALENIA

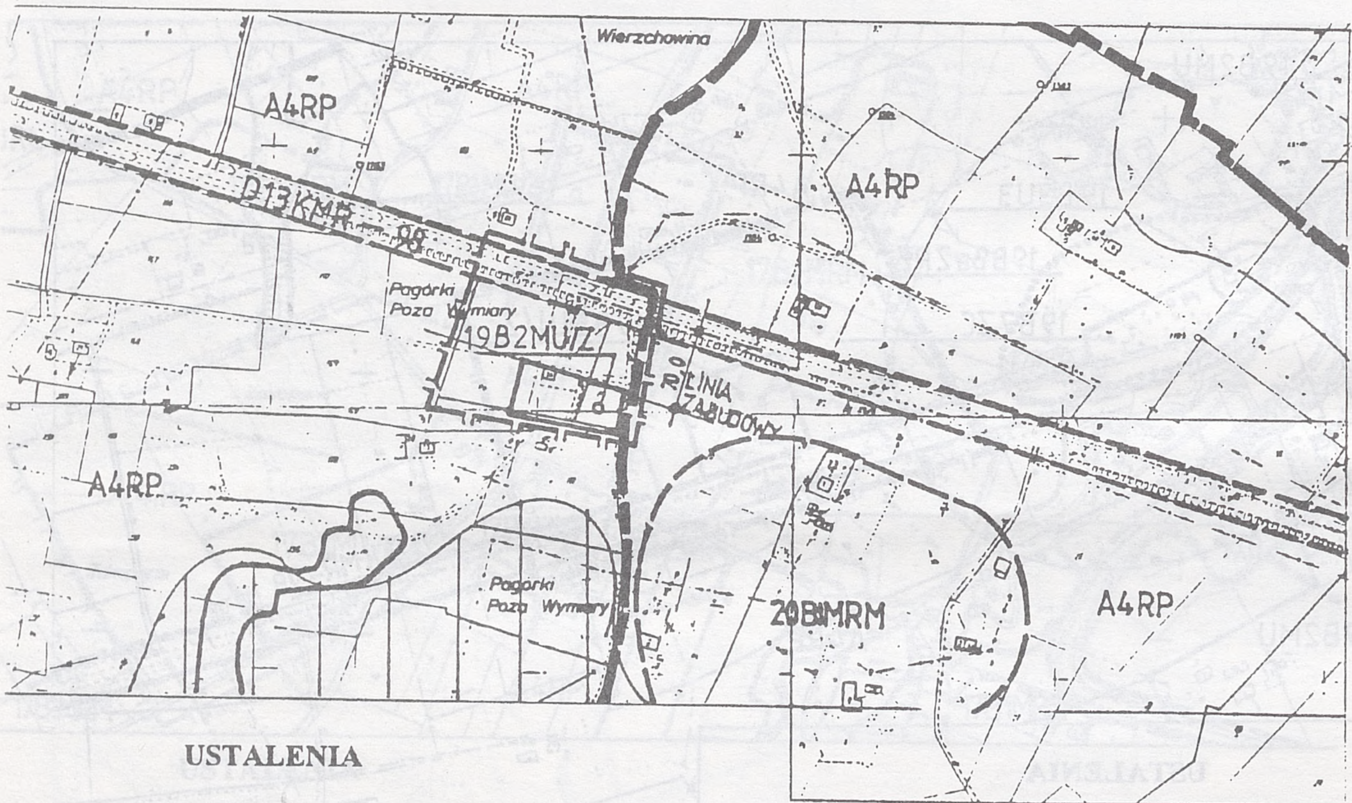
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(15) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś KANINA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 18 obejmujący działkę nr 171/2 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

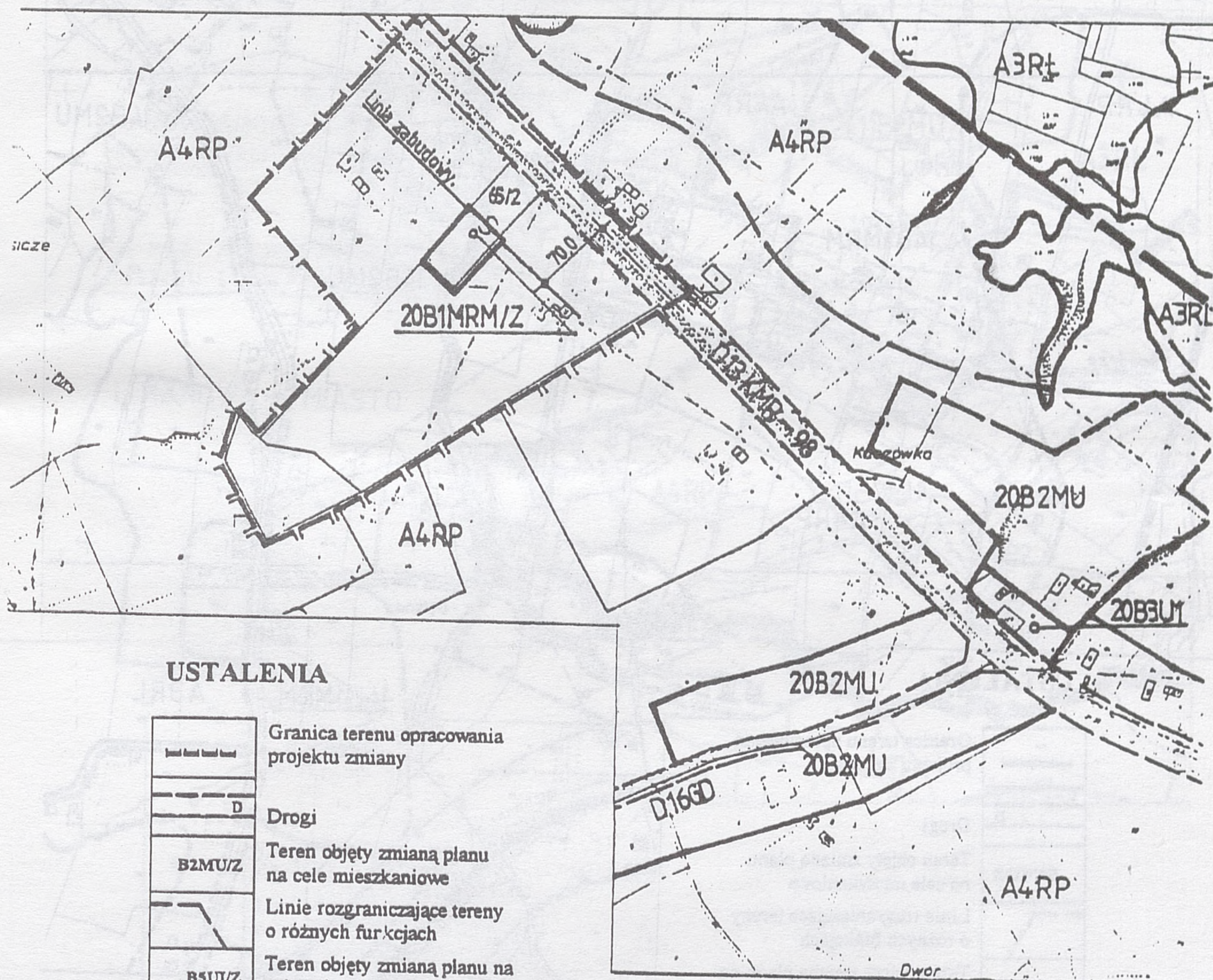
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(16) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś WYSOKIE

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 19 obejmujący działkę nr 65/2 w zakresie zmiany rolniczego **przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.**



USTALENIA

	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

(17) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej

GMINA LIMANOWA - wieś MĘCINA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 20 obejmujący działkę nr 451 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

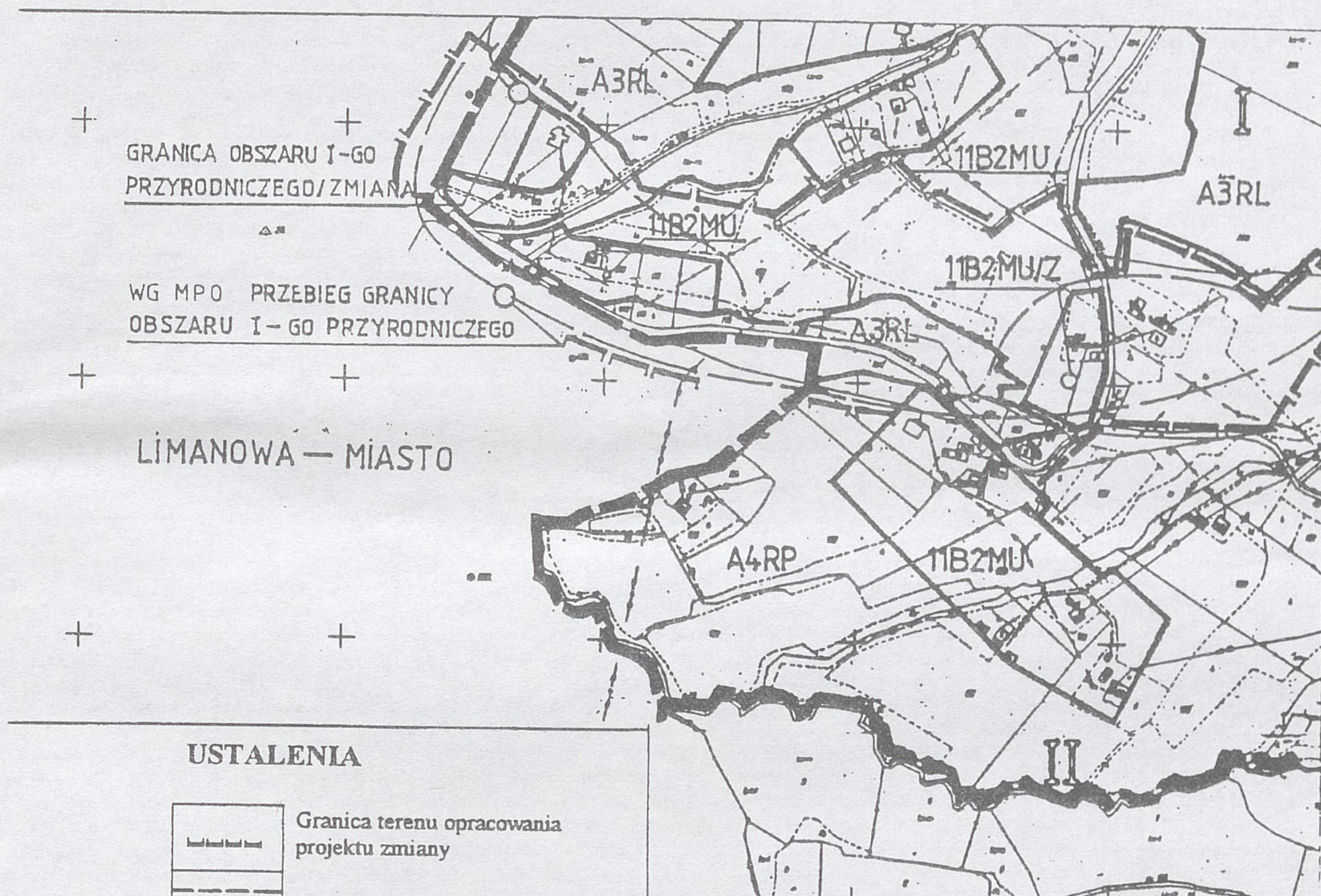
	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wod

(18) Załącznik do Uchwały Nr. X/59/95
z dnia 30.08.95 Rady Gminy w Limanowej.

GMINA LIMANOWA - wieś ŁOSOSINA GÓRNA

RYSUNEK PROJEKTU ZMIANY 1: 5 000 W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym Uchwałą Nr. XVI/89/94 Rady Gminy w Limanowej z dnia 22 marca 1994 r./Dz.Urz.Województwa Nowosądeckiego nr 6 poz. 61 z dnia 7 maja 1994 r./

WNIOSEK nr 21 obejmujący działkę nr 176 w zakresie zmiany rolniczego przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe.



USTALENIA

	Granica terenu opracowania projektu zmiany
D	Drogi
B2MU/Z	Teren objęty zmianą planu na cele mieszkaniowe
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach
B5UI/Z	Teren objęty zmianą planu na cele usług innych
RP	Tereny użytków rolnych
RL	Tereny leśne, zadrzewione
W	Tereny wód

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor naczelny: Seweryn Głębowski
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 9 października 1995 r. w NFUG „Nowomag" Wydział Poligraficzny Nowy Sącz
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 43-74-23 Nakład 230 Cena: 4,50/45000